

W

0120395 - 0072 - 7/8

8E 1/15 p - 75

Frau / Herr
DKS Barbara [REDACTED] Harald [REDACTED]
[REDACTED]
6176 Völs

Bezirksgericht Imst

Eingel. 3 - MAI 2016 Uhr

Überreicht/Postaufgabe bar €
.....fachHalbschr. Beil. Akt

An das
BG Imst
Z. Hdn. Herrn Vorsteher Richter Dr. Besler
Rathausstraße 14
6460 Imst

Völs, den 23. April 2016

Antrag auf Zwangsräumung, Zwangsverwaltung und Eigentumsübertragung

Sehr geehrter Herr Vorsteher Richter Dr. Besler!

Nachdem in der Zwischenzeit das gesamte Meistbot in Höhe von 168.750,00 € betreffend „Zwangsversteigerung mit dem Aktenzeichen 8 E 1/15 p“ zur Überweisung gebracht wurde, wird das BG Imst um Erlass nachstehender Beschlüsse i.S.d. Zuschlagsbeschlusses, 8 E 1/15 p – 67, vom 01. April 2016 ersucht.

- Beschluss auf *Zwangsräumung* gem. § 156 Abs. 2 EO und § 349 EO (§ 346 EO, § 348 EO) unter Festsetzung des Räumungstermins – nach vorheriger telefonischer Vereinbarung mit uns - und Bekanntgabe der voraussichtlichen Kosten für das Räumungsverfahren.
- Beschluss der *einstweiligen Verwaltung der Liegenschaft* gem. § 158 Abs. 1 EO und gem. § 159 Z 1 EO.
- Beschluss der *bücherlichen Eintragung des Eigentumsrechtes* samt Übergabe des veräußerten Zubehörs i.S.d. § 156 Abs. 2 EO.

Gleichzeitig wird das BG Imst – nachdem der Ersteher gem. § 69 Abs. 1 VerVG ab dem Zuschlagsbeschluss in die Rechte und Pflichten eines Versicherungsverhältnisses eintritt – um Bekanntgabe des *aktuellen Versicherungsträgers, der Lasten* und der bereits *angemeldeten Steuern und öffentlichen Abgaben* ersucht.

Bei Unklarheiten wäre ich unter der Tel.-Nr. ++43(0)664/[REDACTED] zu erreichen.

Mit freundlichen Grüßen


DKS Barbara [REDACTED]


Mag. (FH) Harald [REDACTED]

755 / 18008



REPUBLIK ÖSTERREICH
BEZIRKSGERICHT IMST

8 E 1/15 p – 76

(Bitte in allen Eingaben anführen)

Rathausstraße 14
6460 Imst / Österreich
Telefon +43 (0)5 76014 346223
Konto BIC: BUNDATWW
IBAN: AT10 0100 0000 0548 0106

01263995 - 0072 - 5/8

BESCHLUSS UND MITTEILUNG

EXEKUTIONSSACHE:

Betreibende Partei
Raiffeisenbank Jenbach-Wiesing eGen
Kirchgasse 1
6200 Jenbach

vertreten durch:
Dr. Gernot MOSER, Mag. Philipp MOSER,
Mag. Dominik KELLERER
Ludwig-Penz-Straße 2
6130 Schwaz
Tel: 05242/62331
Zeichen: RAIKJE/RöckEg

Verpflichteter
Egon Röck
geboren 24.11.1951
Farmie 477
6473 Wenns

Wegen: 57.008,79 EUR samt Anhang (Zwangsversteigerung von Liegenschaften)

- Über ihren Antrag werden die „Überbieter“ DKS Barbara [REDACTED], geboren [REDACTED] 6176 Völs, [REDACTED], und Mag (FH) Harald [REDACTED], geboren [REDACTED], ebendort, als Ersteher gemäß § 158 ff EO zu **einstweiligen Verwaltern** der versteigerten Liegenschaft Grundbuch 80011 Wenns Einlagezahl 991 ernannt.

Die einstweilige Verwaltung ist im Lastenblatt der versteigerten Liegenschaft Grundbuch 80011 Wenns Einlagezahl 991 anzumerken.

- Die Anträge der „Überbieter“ DKS Barbara [REDACTED], geboren [REDACTED], 6176 Völs, [REDACTED], und Mag (FH) Harald [REDACTED], geboren [REDACTED], ebendort, als Ersteher vom 23.4.2016, a) auf Bewilligung der Übergabe der Liegenschaft gemäß § 156 Abs 2 EO; b) auf bürgerliche Eintragung ihres Eigentumsrechts gemäß § 156 Abs 2 EO; werden **abgewiesen**.

Rechtsmittelbelehrung: Gegen diesen Beschluss ist das binnen 14 Tagen beim Bezirksgericht Imst schriftlich einzubringende Rechtsmittel des Rekurses an das Landesgericht Innsbruck zulässig. Rechtsmittel bedürfen der Unterschrift eines Rechtsanwalts.

- Mitteilung: Aktuelle Versicherungen betreffend das Objekt oder Lasten - mit Ausnahme

8 E 1/15 p

der betriebenen Forderung - sind dem Gericht nicht bekannt. Steuern und öffentliche Abgaben sind bislang nicht angemeldet worden.

Die dem Verpflichteten offen stehende Frist (bis 12.5.2016) für einen Aufhebungsantrag nach 187a Abs 1 Z 2, 3 EO ist noch nicht abgelaufen.

BEGRÜNDUNG:

Zu 1.) Die antragsgemäße Bestellung der Ersteher zu einstweiliger Verwaltung stützt sich auf die angeführte Gesetzesstelle.

Zu 2.) Da die Ersteher die Versteigerungsbedingungen (noch) nicht erfüllt haben, liegen die gesetzlichen Voraussetzungen für eine Bewilligung der angeführten Anträge (noch) nicht vor: Vom Meistbot von € 168.750,00 sind laut Akt auf dem Konto der Sparkasse Imst AG, welches mit Beschluss vom 1.4.2016 den Erstherrn für Einzahlungen bekannt gegeben worden ist, bislang erst € 151.750,00 eingelangt; die zu zahlenden Meistbotzinsen können erst nach Einzahlung des gesamten Meistbots berechnet werden.

Bezirksgericht Imst
Imst, 3. Mai 2016
Dr. Wolfgang Besler, Richter

Elektronische Ausfertigung gemäß § 79 GOG



BEZIRKSGERICHT IMST

8 E 1/15p - 76

(Bitte in allen Eingaben anführen)

Rathausstraße Nr. 14
6460 Imst

Tel.: +43 5 76014 3462 04

Personenbezogene Ausdrücke in
diesem Schreiben umfassen Frauen
und Männer gleichermaßen.

Egon Röck
Farmie 477
6473 Wenns

EXEKUTIONSSACHE:

Betreibende Partei

Raiffeisenbank Jenbach-Wiesing eGen
Kirchgasse 1
6200 Jenbach
Firmenbuchnummer 39102d

vertreten durch

Dr. Gernot MOSER, Mag. Philipp MOSER,
Mag. Dominik KELLERER
Ludwig-Penz-Straße 2
6130 Schwaz
Tel.: 05242/62331
(Zeichen: RAIKJE/RöckEg)

Verpflichtete/r

Egon Röck
geb. 24.10.1944, Altenfachbetreuer
Farmie 477
6473 Wenns

Wegen:

EUR 57.008,79 samt Anhang (Zwangsversteigerung von Liegenschaften)

Bezirksgericht Imst, Abteilung 2
Imst, 03. Mai 2016
Dr. Wolfgang Besler, Richter

Elektronische Ausfertigung
gemäß § 79 GOG

DVR: 0000515469

2a388fec-0710-4b28-a97b-990178c7ed06

1 von 2

01263995 - 0072 - 3/8

751 / 18008